



#### **Модуль №1 «Основы строительного дела»**

- 1.1 Строительные материалы.
- 1.2 Типы зданий и основные виды строительных конструкций.
- 1.3 Основные конструктивные схемы и принципы их формирования.
- 1.4 Материалы, применяемые в конструкциях.
- 1.5 Строительные машины и оборудование.

#### **Модуль №2 «Технология строительных процессов»**

- 2.1 Подготовительные, земляные работы и устройство фундаментов на строительной площадке
- 2.2 Устройство бетонных и каменных конструкций
- 2.3 Монтаж строительных конструкций
- 2.4 Кровельные и изоляционные работы
- 2.5 Охрана труда на строительной площадке
- 2.6 Безопасность труда в строительстве

#### **Модуль №3 «Экономика строительства»**

- 3.1 Методы финансово-экономических расчетов в строительстве
- 3.2 Основные принципы финансирования строительства
- 3.3 Эффективность инвестиционно-строительного проекта и управление недвижимостью

#### **Модуль №4 «Право в строительстве»**

- 4.1 Основы гражданского права
- 4.2 Градостроительная деятельность
- 4.3 Трудовое и миграционное законодательство
- 4.4 Правовые основы деятельности в сфере закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд

#### **Модуль №5 «Управление инвестиционно-строительными проектами»**

- 5.1 Анализ состояния строительного рынка
- 5.2 Градостроительный анализ земельных участков
- 5.3 Архитектурно-строительное проектирование – состояние рынка проектных услуг
- 5.4 Строительный этап с позиции управляющего проектом
- 5.5 Актуальная правовая и нормативно-техническая база строительства
- 5.6 Правовые основы взаимоотношений с органами Госстройнадзора и экспертизы
- 5.7 Подходы и методы отбора подрядчиков
- 5.8 Ценообразование в проектировании и строительстве
- 5.9 Правовые основы договорной работы
- 5.10 Корпоративный стандарт управления проектами

#### **Модуль №6 «Организация и планирование в строительстве»**

- 6.1 Организация строительного производства. Проект организации строительства и Проект производства работ. Управление и оценка строительных проектов
- 6.2 Сетевое моделирование строительных проектов
- 6.3 Планирование на основе вероятностных сетевых моделей
- 6.4 Определение стоимости отдельных работ и проекта в целом
- 6.5 Основные режимы работы в MS Project

#### **Модуль №7 «Ценообразование и сметное дело в строительстве»**

- 7.1 Ценообразование и сметное дело в рыночных условиях
- 7.2 Нормативная база
- 7.3 Методы определения стоимости строительства
- 7.4 Автоматизация сметно-экономических расчетов
- 7.5 Особенности разработки сметной документации при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений

#### **Модуль №8 «Бухгалтерский учет в строительстве»**

- 8.1 Общая характеристика бухгалтерского учета
- 8.2 Методы бухгалтерского учета



8.3 Краткая характеристика основных процессов хозяйственной деятельности строительной организации

8.4 Методы учета затрат на производство и реализацию продукции

8.5 Формирование финансовых результатов хозяйственной деятельности строительной организации

8.6 Налогообложение строительной организации

8.7 Бухгалтерская отчетность организации: бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах

8.8 Оценка экономической эффективности деятельности строительной организации

## **Модуль №9 «Компьютерное проектирование в программном комплексе AutoCAD»**

9.1 Введение в AutoCAD

9.2 Интерфейс программы AutoCAD

9.3 Справочные команды.

9.4 Назначение и область применения 3-х мерной графики в системе AutoCAD

9.5 Оформление технических чертежей в системе AutoCAD

9.6 Программное окружение системы AutoCAD

## **Модуль №10 «Деловые коммуникации и управление персоналом»**

10.1 Коммуникации в организации

10.2 Деловые коммуникации.

10.3 Роль менеджера.

10.4 Команда проекта

10.5 Управление конфликтами

10.6 Мотивация персонала

## **Модуль №11 «Подготовка выпускной аттестационной работы»**