

## Экономика и управление в строительстве

**Направление:** Курсы профессиональной переподготовки

**Начало обучения:** 21.09.2026

**Продолжительность:** 8 месяцев

**Количество часов:** 840

**Налоговый вычет:** 13% для физических лиц

### Описание программы

---

Данная программа разработана для специалистов, желающих овладеть профессиональными компетенциями в области экономики и управления строительством. Участники программы смогут изучить ключевые аспекты экономической деятельности в строительстве, методы ценообразования и сметного проектирования, организацию инвестиционных процессов, принципы ресурсного обеспечения и управления проектами.

Программа разработана на основе профессионального стандарта «[Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства](#)» (утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27 апреля 2023 года №410н).

**Категория слушателей:** специалисты и руководители организаций строительного бизнеса, не имеющие профильного «строительного» образования; лица, планирующие получение новой специализации в сфере строительства; студенты старших курсов, желающие получить дополнительное образование в области строительства.

### Ключевые навыки после обучения

---

Программа профессиональной переподготовки по направлению «**Экономика и управление в строительстве**» направлена на приобретение глубоких знаний и компетенций, необходимых для эффективного управления деятельностью строительных организаций и инвестиционно-строительными проектами. Она охватывает широкий спектр дисциплин, включая экономические, правовые и технологические аспекты строительства.

#### Получаемые знания:

- Нормативные требования и стандарты, регулирующие строительство и экономику в этой сфере.
- Методы ценообразования и сметного проектирования, необходимые для точного расчета стоимости строительных работ.
- Принципы организации инвестиционных процессов и управления проектами, позволяющие эффективно планировать и контролировать строительные проекты.
- Технологии производства строительных работ и методы контроля качества, обеспечивающие соответствие стандартам и нормам.
- Основы бухгалтерского учета и налогообложения в строительстве, необходимые для правильного ведения финансовой отчетности.
- современные подходы к управлению персоналом и коммуникациям в строительной организации, способствующие повышению производительности и эффективности

командной работы.

### Развитие навыков:

- Умение проводить экономический анализ и оценку эффективности инвестиционно-строительных проектов.
- Навыки разработки технической документации и контроля качества строительной продукции.
- Способность управлять ресурсами и планировать выполнение строительных работ в соответствии с производственными заданиями.
- Владение современными технологиями и программными комплексами, такими как AutoCAD и специализированные сметные программы.
- Компетенции в области управления конфликтами и мотивацией персонала, что способствует созданию эффективной рабочей среды.

### Квалификация и документ об образовании

Выпускнику программы присваивается квалификация

Наименование документа	Описание
Диплом о профессиональной переподготовке	Лицам, успешно освоившим программу профессиональной переподготовки « <b>Экономика и управление в строительстве</b> » и прошедшим итоговую аттестацию, выдается диплом о профессиональной переподготовке СПбПУ установленного образца с присвоением квалификации « <b>Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства</b> » и правом ведения профессиональной деятельности в сфере « <b>Строительство</b> » Диплом о профессиональной переподготовке не является документом о высшем или среднем профессиональном образовании

### Стоимость обучения

Форма обучения	Стоимость
Офлайн	108 000 руб.

### Модули

Модуль	Дисциплины
Основы строительного дела	Строительные материалы Типы зданий и основные виды строительных конструкций Основные конструктивные схемы и принципы их формирования Материалы, применяемые в конструкциях Строительные машины и оборудование
Технология строительных процессов	Подготовительные, земляные работы и устройство фундаментов на строительной площадке Устройство бетонных и каменных конструкций Монтаж строительных конструкций Кровельные и изоляционные работы Охрана труда на строительной площадке Безопасность труда в строительстве

<p>Экономика строительства</p>	<p>Методы финансово-экономических расчетов в строительстве          Основные принципы финансирования строительства          Эффективность инвестиционно-строительного проекта и управление недвижимостью</p>
<p>Правовые основы строительного бизнеса</p>	<p>Основы гражданского права          Градостроительная деятельность          Трудовое и миграционное законодательство          Правовые основы деятельности в сфере закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд</p>
<p>Управление инвестиционно-строительными проектами</p>	<p>Анализ состояния строительного рынка          Градостроительный анализ земельных участков          Архитектурно-строительное проектирование – состояние рынка проектных услуг          Строительный этап с позиции управляющего проектом          Актуальная правовая и нормативно-техническая база строительства          Правовые основы взаимоотношений с органами Госстройнадзора и экспертизы          Подходы и методы отбора подрядчиков          Ценообразование в проектировании и строительстве          Правовые основы договорной работы          Корпоративный стандарт управления проектами</p>
<p>Организация и планирование в строительстве</p>	<p>Организация строительного производства. Проект организации строительства и Проект производства работ. Управление и оценка строительных проектов          Сетевое моделирование строительных проектов          Планирование на основе вероятностных сетевых моделей          Определение стоимости отдельных работ и проекта в целом          Основные режимы работы в MS Project          Планирование ресурсов          Анализ и оптимизация плана проекта          Отслеживание проекта и анализ хода работ          Создание отчетов</p>
<p>Ценообразование и сметное нормирование в строительстве</p>	<p>Ценообразование и сметное дело в рыночных условиях          Нормативная база          Методы определения стоимости строительства          Автоматизация сметно-экономических расчетов          Особенности разработки сметной документации при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений</p>
<p>Бухгалтерский учет в строительстве</p>	<p>Общая характеристика бухгалтерского учета          Методы бухгалтерского учета          Краткая характеристика основных процессов хозяйственной деятельности строительной организации          Методы учета затрат на производство и реализацию продукции          Формирование финансовых результатов хозяйственной деятельности строительной организации          Налогообложение строительной организации          Бухгалтерская отчетность организации: бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах          Оценка экономической эффективности деятельности строительной организации</p>
<p>Компьютерное проектирование в AutoCAD</p>	<p>Введение в AutoCAD          Интерфейс программы AutoCAD          Справочные команды          Назначение и область применения 3-х мерной графики в системе AutoCAD          Оформление технических чертежей в системе AutoCAD          Программное окружение системы AutoCAD</p>

Деловые коммуникации и управление персоналом

Коммуникации в организации  
Деловые коммуникации  
Роль менеджера  
Команда проекта  
Управление конфликтами  
Мотивация персонала