П-06

Руководитель строительной организации

Направление: Курсы профессиональной переподготовки

Количество часов: 840

Налоговый вычет: 13% для физических лиц

Описание программы

Программа профессиональной переподготовки «**Руководитель строительной организации**» ориентирована на комплексное овладение ключевыми компетенциями, необходимыми для эффективного руководства строительными компаниями и проектами в 2026 году.

Программа разработана с учетом требований профессионального стандарта «Руководитель строительной организации» (утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 01 августа 2023 года № 623н).

Категория слушателей: руководители, топ-менеджмент строительных организаций, предприниматели, планирующие открытие собственного строительного бизнеса.

Ключевые навыки после обучения

Программа профессиональной переподготовки «**Руководитель строительной организации**» создана для комплексного овладения знаниями и навыками, необходимыми для эффективного управления строительными предприятиями и проектами. Она соответствует актуальным профессиональным стандартам и основана на опыте успешных руководителей и представителей строительных компаний.

Получаемые знания:

- Правила и нормативные акты, регулирующие деятельность строительных организаций в России
- Основы гражданской, бюджетной, земельной, трудовой и административной правовой системы в части, связанной со строительством
- Методы управления персоналом и оптимальной организации деятельности строительной фирмы
- Принципы управления ресурсами и обеспечения качества строительных работ
- Процесс разработки стратегии развития строительной компании и управление рисками
- Базовые концепции финансово-экономического анализа и налогообложения
- Современную технологию и стандарты проектного управления (BIM, ERP и др.)
- Нормы охраны труда и технику безопасности на строительной площадке

Формируемые навыки:

- Создание планов и стратегий управления строительными проектами
- Оптимизация производственных процессов и сокращение издержек
- Управление командами и координация взаимодействия с подрядчиками и инвесторами
- Привлечение инвестиций и подготовка инвестиционного предложения
- Проведение переговоров и оформление контрактов с государственными и частными заказчиками
- Оценка рисков и принятие решений в условиях неопределенности
- Регулярное обновление профессиональных знаний и адаптация к изменениям законодательства

Квалификация и документ об образовании

Выпускнику программы присваивается квалификация

Наименование документа	Описание
Диплом о профессиональной переподготовке	Лицам, успешно освоившим программу профессиональной переподготовки «**Руководитель строительной организации**» и прошедшим итоговую аттестацию, выдается диплом о профессиональной переподготовке СПбПУ установленного образца с присвоением квалификации «**Руководитель строительной организации**» и правом ведения профессиональной деятельности в сфере «**Строительство**» Диплом о профессиональной переподготовке не является документом о высшем или среднем профессиональном образовании

Стоимость обучения

Форма обучения	Стоимость	Продолжительность	Время занятий	Начало обучения
Оффлайн	120 000 руб.	12 месяцев	18:30-21:30	01.03.2027

Модули

Модуль	Дисциплины
Основы строительного дела	Строительные материалы Типы зданий и основные виды строительных конструкций Основные конструктивные схемы и принципы их формирования Материалы, применяемые в конструкциях Строительные машины и оборудование
Технология строительных процессов	Подготовительные, земляные работы и устройство фундаментов на строительной площадке Устройство бетонных и каменных конструкций Монтаж строительных конструкций Кровельные и изоляционные работы Охрана труда на строительной площадке Безопасность труда в строительстве
Экономика строительства	Методы финансово-экономических расчетов в строительстве Основные принципы финансирования строительства Эффективность инвестиционно-строительного проекта и управление недвижимостью
Правовые основы строительного бизнеса	Основы гражданского права Градостроительная деятельность Трудовое и миграционное законодательство Правовые основы деятельности в сфере закупок для обеспечения государственных имуниципальных нужд
Управление инвестиционно-строительными проектами	Анализ состояния строительного рынка Градостроительный анализ земельных участков Архитектурно-строительное проектирование – состояние рынка проектных услуг Строительный этап с позиции управляющего проектом Актуальная правовая и нормативно-техническая база строительства Правовые основы взаимоотношений с органами Госстройнадзора и экспертизы Подходы и методы отбора подрядчиков Ценообразование в проектировании и строительстве Правовые основы договорной работы Корпоративный стандарт управления проектами

Организация и планирование в строительстве	Организация строительного производства. Проект организации строительства и Проект производства работ. Управление и оценка строительных проектов Сетевое моделирование строительных проектов Планирование на основе вероятностных сетевых моделей Определение стоимости отдельных работ и проекта в целом Основные режимы работы в MS Project
Ценообразование и сметное дело в строительстве	Ценообразование и сметное дело в рыночных условиях Нормативная база Методы определения стоимости строительства Автоматизация сметно-экономических расчетов Особенности разработки сметной документации при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений
Бухгалтерский учет в строительстве	Общая характеристика бухгалтерского учета Методы бухгалтерского учета Краткая характеристика основных процессов хозяйственной деятельности строительной организации Методы учета затрат на производство и реализацию продукции Формирование финансовых результатов хозяйственной деятельности строительной организации Налогообложение строительной организации Бухгалтерская отчетность организации: бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах Оценка экономической эффективности деятельности строительной организации
Стратегический менеджмент в строительстве	Введение в стратегический менеджмент Разработка миссии и целей компании Стратегический анализ внешней и внутренней среды компании Стратегические модели Корпоративные и базовые стратегии Стратегическое планирование
Финансовый менеджмент	Введение в финансовый менеджмент Финансовая устойчивость предприятия Налоги и налогообложение Денежно-кредитная система
Маркетинг в строительстве	Методы получения информации о рынке Конкурентоспособность Исследования строительной продукции Современные информационные технологии в маркетинговой деятельности строительных организаций
Проектный менеджмент	Подходы к управлению организацией Типы управления проектами Жизненный цикл проекта Процессы управления проектами Типы проектов Методы управления проектами Стейкхолдеры проекта Команда проекта Управление временем проекта Управление стоимостью проекта
Управление рисками в проектах	Управление рисками проектов: риски в проекте, снижение неопределённости в проекте при инициации и планировании Управление рисками проектов: метод событийных цепочек Управление рисками проектов: оценка рисков проекта

Деловые коммуникации и управление персоналом	Коммуникации в организации Деловые коммуникации Роль менеджера Команда проекта Управление конфликтами Мотивация персонала