ПК-063

Практика управления инвестиционно-строительными проектами

Направление: Курсы повышения квалификации

Количество часов: 40

Налоговый вычет: 13% для физических лиц

Квалификация и документ об образовании

Наименование документа
Удостоверение установленного образца Политехнического Университета

Стоимость обучения

Форма обучения	Стоимость	Продолжительность	Время занятий	Начало обучения
Оффлайн	18 000 руб.	2 недели	18:30-21:30	По мере набора группы

Модули

Модуль	Дисциплины
Практика управления инвестиционно-строительными проектами	• Анализ состояния строительного рынка. Прогнозирование и целеполагание в ходе инвестиционно-строительного проекта. Подходы к планированию проекта. Риски проекта. Участники проекта, интересы и конфликты. Инструменты управления проектами. • Градостроительный анализ земельных участков. Механизмы градостроительного регулирования и государственного градостроительного управления территориями. Основные нормативно-правовые документы, регламентирующие градостроительную деятельность – актуальное состояние. Разбор примеров. • Архитектурно-строительное проектирование – состояние рынка проектных услуг. Основные виды работ на этапе: состав работ, характеристика, требования. Проектные ошибки и ответственность за проектные решения. • Строительный этап с позиции управляющего проектом. Основные виды работ на этапе: состав работ, характеристика, требования. • Актуальная правовая и нормативно-техническая база строительства. Системный подход к обеспечению качества строительной продукции. • Правовые основы взаимоотношений с органами госстройнадзора и экспертизы. Практика взаимодействия. • Подходы и методы отбора подрядчиков. Особенности проведения закупок в соответствии с Федеральными Законами № 44-ФЗ и № 223-ФЗ. • Ценообразование в проектировании и строительстве, Рыночные подходы и подходы на основе сметно-нормативной базы. Оценка эффективности инвестиционно-строительных проектов. • Правовые основы договорной работы. Специфика договоров на проектирование и строительство. Судебная практика по договорам строительного подряда.